

**ANDREA TORRENTE
PIERO SCHLESINGER**

**MANUALE
DI
DIRITTO PRIVATO**

VENTITREESIMA EDIZIONE

a cura di Franco Anelli e Carlo Granelli



GIUFFRÈ EDITORE

Manuale alla giurisprudenza di legittimità, fonte imprescindibile per una conoscenza anche solo istituzionale del fenomeno giuridico, e mantenendo le indicazioni bibliografiche poste in chiusura dei singoli capitoli, seppure limitando queste ultime ai contributi più recenti e, in prevalenza, aventi carattere monografico o trattatistico.

Auspicio che anche questa nuova edizione costituirà un utile sussidio per l'apprendimento del diritto da parte dei più giovani lettori e un agile strumento di consultazione per i più esperti.

PIERO SCHLESINGER

INDICE SOMMARIO (*)

NOZIONI PRELIMINARI

CAPITOLO I

L'ORDINAMENTO GIURIDICO

	PAG.
1. L'ordinamento giuridico.....	3
2. L'ordinamento giuridico dello Stato e la pluralità degli ordinamenti giuridici	4
3. Gli ordinamenti sovranazionali. L'Unione Europea	6
4. La norma giuridica	9
5. Diritto positivo e diritto naturale	11
6. La struttura della norma. La fattispecie	12
7. La sanzione	14
8. Caratteri della norma giuridica. Generalità e astrattezza. Il principio costituzionale di eguaglianza	16
9. L'equità	18

CAPITOLO II

IL DIRITTO PRIVATO E LE SUE FONTI

10. Diritto pubblico e diritto privato	21
11. Distinzione tra norme cogenti e norme derogabili	23
12. Fonti delle norme giuridiche	24
13. a) La Costituzione e le leggi di rango costituzionale	26
14. b) Le leggi dello Stato e le leggi regionali	28
15. c) I regolamenti	30
16. d) Le fonti comunitarie	31
17. e) La consuetudine	34
18. Il codice civile	36

CAPITOLO III

L'EFFICACIA TEMPORALE DELLE LEGGI

19. Entrata in vigore della legge	41
---	----

(*) I capitoli I-VI, IX, XXV-L, LXV-LXXXI sono curati da Franco Anelli. I capitoli VII-VIII, X-XXIV, LI-LXIV sono stati curati da Carlo Granelli.

20.	Abrogazione della legge	41
21.	Irretroattività della legge	43
22.	Successione di leggi	44

CAPITOLO IV

L'APPLICAZIONE E L'INTERPRETAZIONE DELLA LEGGE

23.	L'applicazione della legge	47
24.	L'interpretazione della legge. Il precedente giurisprudenziale	47
25.	Le regole dell'interpretazione	52
26.	L'analogia	54

CAPITOLO V

I CONFLITTI DI LEGGI NELLO SPAZIO

27.	Il diritto internazionale privato	58
28.	Qualificazione del rapporto e momenti di collegamento	60
29.	I vari momenti di collegamento	61
30.	Il rinvio ad altra legge. Il limite dell'ordine pubblico. Le norme di applicazione necessaria	67
31.	La conoscenza della legge straniera	69
32.	La condizione dello straniero	69

L'ATTIVITÀ GIURIDICA
E LA TUTELA GIURISDIZIONALE
DEI DIRITTI

CAPITOLO VI

LE SITUAZIONI GIURIDICHE SOGGETTIVE

33.	Il rapporto giuridico	75
34.	Situazioni soggettive attive (diritto soggettivo, potestà, facoltà, aspettativa, <i>status</i>)	76
35.	L'esercizio del diritto soggettivo	78
36.	Categorie di diritti soggettivi	80
37.	Gli interessi legittimi	83
38.	Situazioni di fatto	86
39.	Situazioni soggettive passive (dovere, obbligo, soggezione, onere)	87
40.	Vicende del rapporto giuridico	88

CAPITOLO VII

IL SOGGETTO DEL RAPPORTO GIURIDICO

41.	Soggetto e persona	91
-----	--------------------------	----

A) LA PERSONA FISICA

42.	La capacità giuridica della persona fisica	92
43.	La nascita e la morte	94
44.	Le incapacità speciali	96
45.	Il concepito	97
46.	La capacità di agire	99
47.	La minore età	100
48.	L'interdizione giudiziale	104
49.	L'interdizione legale	107
50.	L'inabilitazione	108
51.	L'emancipazione	109
52.	L'amministrazione di sostegno	109
53.	L'incapacità naturale	113
54.	Incapacità legale e incapacità naturale	115
55.	La legittimazione	116
56.	La sede della persona	117
57.	La cittadinanza	119
58.	La posizione della persona nella famiglia	120
59.	Scomparsa, assenza e morte presunta	121
60.	Gli atti dello stato civile	123

B) I DIRITTI DELLA PERSONALITÀ

61.	Nozione e caratteri	124
62.	Diritto alla vita	128
63.	Diritto alla salute	132
64.	Diritto al nome	137
65.	Diritto all'integrità morale	140
66.	Diritto all'immagine	142
67.	Dal diritto alla riservatezza alla protezione dei dati personali	144
68.	Diritto all'identità personale	148

C) GLI ENTI

69.	Gli enti: soggettività giuridica e personalità giuridica	149
70.	Classificazione degli enti	151
71.	Il fenomeno associativo	155
72.	Associazione e società	157
73.	L'associazione riconosciuta	159
74.	L'associazione non riconosciuta	163
75.	La fondazione	166
76.	Il comitato	171
77.	Le altre istituzioni di carattere privato	173
78.	Il terzo settore	174
78-bis.	La riforma del terzo settore	176
79.	I diritti della personalità degli enti	176

CAPITOLO VIII

L'OGGETTO DEL RAPPORTO GIURIDICO

80.	Il bene	184
81.	Categorie di beni: materiali e immateriali	185
82.	Beni mobili e immobili	187
83.	I beni registrati	188
84.	I prodotti finanziari	188
85.	Beni fungibili e infungibili	189
86.	Beni consumabili e inconsumabili	191
87.	Beni divisibili e indivisibili	192
88.	Beni presenti e futuri	193
89.	I frutti	193
90.	Combinazione di beni	194
91.	Le pertinenze	195
92.	Le universalità patrimoniali	198
93.	L'azienda	199
94.	Il patrimonio	201
95.	Beni pubblici e beni degli enti ecclesiastici	203

CAPITOLO IX

IL FATTO, L'ATTO ED IL NEGOZIO GIURIDICO

96.	I fatti giuridici	210
97.	Classificazione degli atti giuridici	211
98.	Il negozio giuridico	212
99.	Classificazioni dei negozi giuridici: a) in relazione alla struttura soggettiva	214
100.	Classificazioni dei negozi giuridici: b) in relazione alla funzione	215
101.	Negozi a titolo gratuito e negozi a titolo oneroso	216
102.	La rinunzia	217
103.	Elementi del negozio giuridico	219
104.	La dichiarazione	220
105.	La forma	221
106.	Il bollo e la registrazione	222
107.	La pubblicità: fini e natura	223

CAPITOLO X

L'INFLUENZA DEL TEMPO SULLE VICENDE GIURIDICHE

A) NOZIONI GENERALI

108.	Computo del tempo	226
109.	Influenza del tempo sull'acquisto e sull'estinzione dei diritti soggettivi	227

B) LA PRESCRIZIONE ESTINTIVA

110.	Nozione e fondamento	227
------	----------------------------	-----

111.	Operatività della prescrizione	228
112.	Oggetto della prescrizione	229
113.	Inizio della prescrizione	230
114.	Sospensione ed interruzione della prescrizione	231
115.	Durata della prescrizione	233
116.	Le prescrizioni presuntive	235

C) LA DECADENZA

117.	Nozione e fondamento	237
------	----------------------------	-----

CAPITOLO XI

LA TUTELA GIURISDIZIONALE DEI DIRITTI

118.	Premessa	240
119.	Cenni sui tipi di azione	241
120.	La cosa giudicata	243
121.	Il processo esecutivo	244

CAPITOLO XII

LA PROVA DEI FATTI GIURIDICI

122.	Nozioni generali	248
123.	L'onere della prova	249
124.	I mezzi di prova	252
125.	La prova documentale	253
126.	La prova testimoniale	259
127.	Forma <i>ad substantiam</i> e forma <i>ad probationem</i>	260
128.	Le presunzioni	263
129.	La confessione	264
130.	Il giuramento	266

I DIRITTI REALI

CAPITOLO XIII

I DIRITTI REALI IN GENERALE E LA PROPRIETÀ

A) I DIRITTI REALI

131.	Caratteri e categorie dei diritti reali	273
------	---	-----

B) LA PROPRIETÀ

132.	Il contenuto del diritto	275
133.	Espropriazione e indennizzo	280

134. La proprietà dei beni culturali	284
135. La proprietà edilizia	285
136. La proprietà fondiaria	287
137. I rapporti di vicinato	288
138. Gli atti emulativi	289
139. Le immissioni	290
140. Le distanze legali	292
141. Le luci e le vedute	295
142. Modi di acquisto della proprietà	296
142-bis. Perdita della proprietà	300
143. Azioni a difesa della proprietà	300

CAPITOLO XIV

I DIRITTI REALI DI GODIMENTO

144. Generalità	309
-----------------------	-----

A) LA SUPERFICIE

145. Nozione e disciplina	310
---------------------------------	-----

B) L'ENFITEUSI

146. Nozione e disciplina	312
---------------------------------	-----

C) L'USUFRUTTO, L'USO E L'ABITAZIONE

147. L'usufrutto: nozione	313
148. L'oggetto dell'usufrutto. Il quasi usufrutto	314
149. Modi di acquisto dell'usufrutto	315
150. Diritti dell'usufruttuario	316
151. Obblighi dell'usufruttuario	318
152. Estinzione dell'usufrutto	319
153. Uso ed abitazione	319

D) LE SERVITÙ

154. Nozione	320
155. Principi generali	322
156. Costituzione	323
157. Le servitù coattive o legali	324
158. Le servitù volontarie	327
159. Esercizio della servitù	328
160. Estinzione della servitù	329
161. Tutela della servitù	331

CAPITOLO XV

LA COMUNIONE E IL CONDOMINIO

A) LA COMUNIONE

162. Nozione	334
163. Comunione e società	335
164. Costituzione	336
165. Disciplina: profili generali	336
166. I poteri di godimento e di disposizione	337
167. L'amministrazione della cosa comune	338
168. Scioglimento della comunione	340

B) IL CONDOMINIO

169. Il condominio negli edifici	340
170. L'assemblea e l'amministratore del condominio	343
171. Il regolamento condominiale	347
172. Il supercondominio	349

C) LA MULTIPROPRIETÀ

173. La multiproprietà	350
------------------------------	-----

CAPITOLO XVI

IL POSSESSO

174. Le situazioni possessorie	354
175. Le distinte situazioni possessorie	355
176. Possesso e detenzione	357
177. Le qualificazioni del possesso e della detenzione	359
178. Il possesso di diritti reali minori	361
179. L'acquisto e la perdita del possesso	362
180. Successione nel possesso ed accessione del possesso	364
181. Effetti del possesso	365
182. L'acquisto dei frutti ed il rimborso delle spese	365
183. L'acquisto della proprietà in forza del possesso: a) la regola « possesso vale titolo »	366
184. L'acquisto della proprietà in forza del possesso: b) l'usucapione	369
185. La tutela delle situazioni possessorie	373
186. L'azione di reintegrazione (o spoglio)	375
187. L'azione di manutenzione	377
188. Le azioni di nuova opera e di danno temuto	379

I DIRITTI DI CREDITO

CAPITOLO XVII

IL RAPPORTO OBBLIGATORIO

189. Nozione	385
--------------------	-----

190. Fonti delle obbligazioni	386
191. L'obbligazione naturale	389

CAPITOLO XVIII

GLI ELEMENTI DEL RAPPORTO OBBLIGATORIO

192. I soggetti	392
193. Le obbligazioni plurisoggettive	392
194. Le obbligazioni solidali	394
195. Divisibilità e indivisibilità dell'obbligazione	396
196. La prestazione	397
197. L'oggetto	400
198. Obbligazioni semplici, alternative e facoltative	401
199. Le obbligazioni pecuniarie	402
200. Gli interessi	405

CAPITOLO XIX

MODIFICAZIONE DEI SOGGETTI DEL RAPPORTO OBBLIGATORIO

201. Successione nel debito e nel credito	412
---	-----

A) MODIFICAZIONI NEL LATO ATTIVO DEL RAPPORTO OBBLIGATORIO

202. Le singole ipotesi di modificazione nel lato attivo del rapporto obbligatorio	412
203. La cessione del credito	413
204. Effetti della cessione	414
205. Rapporti tra cedente e cessionario	415
206. La cessione dei crediti di impresa ed il <i>factoring</i>	416
207. La cartolarizzazione dei crediti	418
208. La delegazione attiva	420

B) MODIFICAZIONI NEL LATO PASSIVO DEL RAPPORTO OBBLIGATORIO

209. Le singole ipotesi di modificazione nel lato passivo del rapporto obbligatorio	420
210. La delegazione passiva	421
211. L'espromissione	424
212. L'accollo	425

CAPITOLO XX

L'ESTINZIONE DELL'OBBLIGAZIONE

213. I modi di estinzione	429
---------------------------------	-----

I. L'ADEMPIMENTO

214. L'esatto adempimento	429
---------------------------------	-----

215. Il destinatario dell'adempimento	432
216. Il luogo dell'adempimento	433
217. Il tempo dell'adempimento	434
218. Limitazioni all'uso del contante	436
219. Adempimento del terzo	437
220. Imputazione del pagamento	438
221. Il pagamento con surrogazione	439
222. La prestazione in luogo di adempimento (c.d. <i>datio in solutum</i>)	441
223. La cooperazione del creditore nell'adempimento e la <i>mora credendi</i> ...	443

II. I MODI DI ESTINZIONE DIVERSI DALL'ADEMPIMENTO

224. La compensazione	446
225. La confusione	448
226. La novazione	448
227. La remissione	449
228. L'impossibilità sopravvenuta	450

CAPITOLO XXI

L'INADEMPIMENTO E LA MORA

229. L'inadempimento	456
230. La responsabilità contrattuale	457
231. Il danno risarcibile	463
231-bis. Inadempimento delle obbligazioni pecuniarie di valuta e danno risarcibile	467
232. La mora del debitore	470
233. Effetti del ritardo ed effetti della <i>mora debendi</i>	472
234. Differenza di effetti tra <i>mora debendi</i> e <i>mora credendi</i>	473

CAPITOLO XXII

LA RESPONSABILITÀ PATRIMONIALE DEL DEBITORE

235. Nozione	476
236. Concorso di creditori e cause legittime di prelazione	477
236-bis. Procedure di composizione della crisi da sovraindebitamento	478

CAPITOLO XXIII

LE CAUSE LEGITTIME DI PRELAZIONE

A) IL PRIVILEGIO

237. Il privilegio	484
--------------------------	-----

B) PEGNO ED IPOTECA: CARATTERI GENERALI E COMUNI

238. Nozione	486
--------------------	-----

239. Pegno ed ipoteca: differenze	487
240. Il patto commissorio	488

C) IL PEGNO

241. Nozione	491
242. Costituzione	492
243. Effetti	494
244. Pegno mobiliare non possessorio	495
244-bis. Pegno irregolare	497

D) L'IPOTECA

245. Nozione	498
246. Oggetto dell'ipoteca	500
247. Ipoteca legale	501
248. Ipoteca giudiziale	502
249. Ipoteca volontaria	503
250. La pubblicità ipotecaria	504
251. L'iscrizione	506
252. L'annotazione	507
253. La rinnovazione	507
254. La cancellazione	508
254-bis. Esecuzione sui beni ipotecati	509
255. Il terzo acquirente del bene ipotecato	510
256. Il terzo datore d'ipoteca	511
257. Estinzione dell'ipoteca	511

CAPITOLO XXIV

I MEZZI DI CONSERVAZIONE DELLA GARANZIA PATRIMONIALE

258. Premessa	515
259. L'azione surrogatoria	515
260. L'azione revocatoria	518
261. Effetti dell'azione revocatoria	521
261-bis. L'espropriazione dei beni di cui il debitore ha disposto a titolo gratuito	522
262. Il sequestro conservativo	523
263. Il diritto di ritenzione	524

I CONTRATTI IN GENERALE

CAPITOLO XXV

IL CONTRATTO

264. Nozioni introduttive. Il contratto come atto di autonomia dei privati ..	529
---	-----

265. Centralità sistematica della disciplina legale del contratto	532
266. Elementi essenziali del contratto	535
267. Classificazione dei contratti	536

CAPITOLO XXVI

LE TRATTATIVE E LA CONCLUSIONE DEL CONTRATTO

268. La formazione del contratto. La proposta e l'accettazione	540
269. La revoca della proposta e dell'accettazione	544
270. L'offerta al pubblico	547
271. Il contratto aperto all'adesione	548
272. Le trattative. Il dovere di buona fede	548
273. La responsabilità precontrattuale (<i>culpa in contrahendo</i>)	551
274. Le condizioni generali di contratto (contratti « standard » o per adesione). I contratti del consumatore: rinvio	553

CAPITOLO XXVII

I VIZI DELLA VOLONTÀ

A) IL PROBLEMA IN GENERALE

275. Problemi del consenso negoziale. Incapacità di agire e vizi della volontà	558
276. Volontà e dichiarazione. La teoria dell'affidamento	559

B) ERRORE

277. Errore ostativo ed errore-vizio	561
278. Condizioni di rilevanza dell'errore	562
279. Essenzialità dell'errore	562
280. Riconoscibilità dell'errore	565

C) DOLO

281. Dolo determinante ed incidente. Gli obblighi di informazione	567
282. Rapporti tra il dolo vizio della volontà e la nozione generale di dolo ..	570

D) VIOLENZA

283. Nozione. Violenza psichica e violenza fisica	570
284. Violenza e stato di pericolo	572
285. Requisiti della violenza	572

CAPITOLO XXVIII

LA FORMA DEL CONTRATTO

286. La forma del contratto	575
287. Le forme convenzionali	580

CAPITOLO XXIX
LA RAPPRESENTANZA

288. Nozione	581
289. Rappresentanza diretta e indiretta	582
290. Negozi per i quali è esclusa la rappresentanza	583
291. Fonti della rappresentanza	583
292. La procura	584
293. Vizi della volontà e stati soggettivi nel negozio rappresentativo	587
294. Il conflitto d'interessi tra rappresentante e rappresentato	588
295. Rappresentanza senza potere	590
296. La gestione di affari altrui	592
297. Il contratto per persona da nominare	593

CAPITOLO XXX
IL CONTRATTO PRELIMINARE ED I VINCOLI A CONTRARRE

298. Il contratto preliminare	597
299. La trascrivibilità del contratto preliminare. Rinvio	601
300. La tutela degli acquirenti di immobili da costruire	603
301. L'opzione	604
302. La prelazione	605

CAPITOLO XXXI
L'OGGETTO DEL CONTRATTO

303. I requisiti dell'oggetto. Oggetto e contenuto	608
304. La determinazione dell'oggetto ad opera di un terzo	610

CAPITOLO XXXII
LA CAUSA DEL CONTRATTO

305. Nozione	612
306. Negozi astratti	615
307. Mancanza della causa	617
308. L'illiceità della causa	618
309. I motivi	620
310. Il contratto in frode alla legge	621

CAPITOLO XXXIII
L'INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO

311. Le regole legislative di ermeneutica	624
---	-----

CAPITOLO XXXIV
GLI EFFETTI DEL CONTRATTO

312. La forza vincolante del contratto. Lo scioglimento convenzionale e il recesso	627
313. Gli effetti tra le parti. L'integrazione	629
314. I contratti ad effetti reali e ad effetti obbligatori	630
315. Conflitti tra acquirenti di diritti sullo stesso oggetto	632
316. La clausola penale e la caparra	633
317. Effetti del contratto rispetto ai terzi	636
318. Il contratto a favore di terzi	637
319. La cessione del contratto	639

CAPITOLO XXXV
GLI ELEMENTI ACCIDENTALI DEL CONTRATTO

A) NOZIONI GENERALI

320. Gli elementi accidentali	643
-------------------------------------	-----

B) LA CONDIZIONE

321. Definizione	643
322. Illiceità e impossibilità della condizione	645
323. Pendenza della condizione	647
324. Avveramento della condizione	648

C) IL TERMINE

325. Natura	650
326. Effetti del termine	651

D) IL MODO

327. Natura	652
328. Modo impossibile o illecito	654
329. Adempimento del modo	654

CAPITOLO XXXVI
LA MANCANZA DI VOLONTÀ E LA SIMULAZIONE

330. Il problema in generale. Dichiarazioni a scopo rappresentativo o didattico; scherzo; riserva mentale; violenza fisica	656
331. La simulazione. Nozione	657
332. Simulazione assoluta e relativa	658
333. Effetti della simulazione tra le parti	660
334. Effetti della simulazione rispetto ai terzi	662
335. Effetti della simulazione nei confronti dei creditori	664

336. La prova della simulazione	666
337. Negozio indiretto e negozio fiduciario. Il <i>trust</i>	668

CAPITOLO XXXVII INVALIDITÀ ED INEFFICACIA DEL CONTRATTO

A) IL PROBLEMA GENERALE

338. Invalidità ed inefficacia	673
--------------------------------------	-----

B) LA NULLITÀ

339. La categoria della nullità	675
340. Le cause di nullità del contratto	676
341. Nullità parziale e sostituzione di clausole	679
342. L'azione di nullità	680
343. La conversione del contratto nullo	682
344. Conseguenze della nullità	684

C) L'ANNULLABILITÀ

345. Le cause e la disciplina dell'annullabilità	686
346. Effetti dell'annullamento	688
347. La convalida	689

CAPITOLO XXXVIII LA RESCISSIONE E LA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

348. Rescissione del contratto concluso in istato di pericolo	692
349. L'azione generale di rescissione per lesione	693
350. L'azione di risoluzione per inadempimento	695
351. La risoluzione di diritto	699
352. Eccezione di inadempimento	702
353. Mutamento delle condizioni patrimoniali dei contraenti	702
354. La clausola <i>solve et repete</i>	703
355. La risoluzione per impossibilità sopravvenuta	704
356. La risoluzione per eccessiva onerosità	706
357. La presupposizione	708

I SINGOLI CONTRATTI

CAPITOLO XXXIX DAI CONTRATTI DEL CONSUMATORE AL DIRITTO DEL CONSUMATORE

358. Premessa. La genesi e le ragioni del diritto dei consumatori	715
---	-----

359. I soggetti: il « consumatore » ed il « professionista ». La tutela del contraente debole nei rapporti fra imprenditori	718
360. L'« educazione del consumatore »; gli obblighi di informazione, la comunicazione pubblicitaria e la promozione commerciale	720
361. I contratti del consumatore e le clausole vessatorie	722
361-bis. L'informazione precontrattuale nella novella del 2014	726
362. I contratti negoziati fuori dai locali commerciali e i contratti a distanza. Il « commercio elettronico ». La commercializzazione a distanza di servizi finanziari	728
363. Singoli contratti del consumatore: multiproprietà e prestazione di servizi turistici	732
363-bis. Il credito al consumo	733
364. Tutele speciali: azioni inibitorie e azione collettiva risarcitoria	735

CAPITOLO XL CONTRATTI TIPICI E ATIPICI

365. I singoli contratti e la relativa disciplina	740
366. Classificazioni dei singoli contratti	741

CAPITOLO XLI LA COMPRAVENDITA

367. Definizione	742
368. Vendita ad effetti reali e vendita obbligatoria	743
369. Forma e pubblicità della vendita	744
370. Obbligazioni del venditore	744
371. La garanzia per evizione	745
372. La garanzia per i vizi	747
373. Le obbligazioni del compratore	750
374. La vendita con patto di riscatto	751
375. Vendita di cose mobili	752
376. La vendita di beni di consumo	754
377. La vendita con riserva di proprietà	758
378. Vendita immobiliare	759

CAPITOLO XLII GLI ALTRI CONTRATTI DI SCAMBIO CHE REALIZZANO UN *DO UT DES*

379. La permuta	762
380. I contratti di borsa e l'intermediazione finanziaria. La vendita a termine di titoli di credito	762
381. Il riporto	767
382. Il contratto estimatorio	768
383. La somministrazione	770

CAPITOLO XLIII

I CONTRATTI DI SCAMBIO CHE REALIZZANO UN *DO UT FACIAS*

384. La locazione e l'affitto	772
385. La locazione di immobili urbani	775
386. Il <i>leasing</i> e i contratti di godimento in funzione della successiva alienazione di immobili (c.d. <i>rent to buy</i>)	780
387. L'appalto	784
387-bis. Il contratto d'opera. La prestazione d'opera intellettuale	789
388. La subfornitura	791
389. Il contratto di trasporto	793

CAPITOLO XLIV

I CONTRATTI DI COOPERAZIONE
NELL'ALTRUI ATTIVITÀ GIURIDICA

390. Il mandato	798
391. La commissione	802
392. Il contratto di spedizione	803
393. Il contratto di agenzia	804
394. Il contratto di affiliazione commerciale (<i>franchising</i>)	807
395. La mediazione	810
396. Le « vendite piramidali »	812

CAPITOLO XLV

I PRINCIPALI CONTRATTI REALI

397. Il deposito regolare	815
398. Il deposito irregolare	817
399. Il deposito nei magazzini generali	817
400. Il comodato	818
401. Il mutuo	820

CAPITOLO XLVI

I CONTRATTI BANCARI

402. Le operazioni di banca. Le regole generali sui contratti bancari	825
403. Il conto corrente e le operazioni bancarie in conto corrente	827
404. Il deposito bancario	829
405. I prestiti alla clientela	830
406. Il contratto di sconto	831
407. Cassette di sicurezza	832

CAPITOLO XLVII

I CONTRATTI ALEATORI

A) LA RENDITA

408. La nozione di rendita	835
----------------------------------	-----

409. La rendita perpetua	835
410. La rendita vitalizia	836

B) LE ASSICURAZIONI

411. Il contratto e l'impresa di assicurazione	837
412. La conclusione del contratto	839
413. L'assicurazione contro i danni	840
414. L'assicurazione della responsabilità civile. Le assicurazioni obbligatorie	841
415. L'assicurazione sulla vita	843
416. La riassicurazione	845

C) GIUOCO E SCOMMESSA

417. Natura	845
-------------------	-----

CAPITOLO XLVIII

I CONTRATTI DIRETTI A COSTITUIRE UNA GARANZIA

418. La fideiussione. Il mandato di credito. Le « lettere di <i>patronage</i> »	847
419. La fideiussione <i>omnibus</i> . La fideiussione per obbligazione futura	850
420. La c.d. garanzia « a prima richiesta »	852
421. L'antieresi	853

CAPITOLO XLIX

I CONTRATTI DIRETTI A DIRIMERE UNA CONTROVERSIA

422. La transazione	855
423. La cessione dei beni ai creditori	857

CAPITOLO L

I CONTRATTI AGRARI

424. L'affitto di fondi rustici	859
425. I contratti soggetti a conversione in affitto: la mezzadria; la colonia parziaria; la soccida	861

LE OBBLIGAZIONI NASCENTI DA ATTI UNILATERALI

CAPITOLO LI

LE PROMESSE UNILATERALI

A) TIPICITÀ DELLE PROMESSE UNILATERALI

426. Nozioni generali	867
-----------------------------	-----